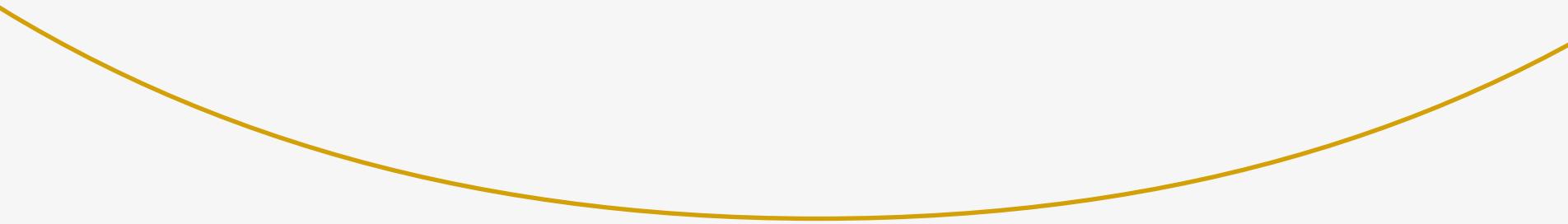




DIAMOND
SUNSET

Um espetáculo à parte



Um espetáculo à parte





DIAMOND SUNSET

Há um belo pôr do sol em cada entardecer e você pode vivenciar um novo espetáculo a cada dia desfrutando da vista do seu apartamento.

A beleza de viver algo novo, único, define a proposta deste condomínio, planejado para oferecer tranquilidade, comodidade, satisfação e bem-estar através de amplos apartamentos e áreas modernas que favorecem o convívio.

As linhas estruturais retratam o conceito contemporâneo, o refino no design e a praticidade que a vida moderna exige, com ambientes distintos e funcionais para compartilhar os melhores momentos.

Imponente, sofisticado e com uma vista exclusiva para o pôr do sol, o Diamond Sunset reúne estrutura completa de lazer e aconchego em uma localização privilegiada.



O Sunset dispõe de:

2 apartamentos por andar

Apartamentos com 3 suítes

Apartamentos duplex com 4 suítes e pé-direito duplo

Apartamento unificado com 4 suítes, terraço e piscina de borda infinita

Cobertura duplex com 3 suítes, terraço e piscina de borda infinita

As imagens do Edifício Diamond Sunset apresentadas são de caráter ilustrativo, com a finalidade de divulgar o empreendimento para fins comerciais e que estão sujeitas a alterações sem aviso prévio.

As metragens informadas são aproximadas, podendo sofrer pequenas alterações. O projeto será executado conforme memorial descritivo do empreendimento, sendo entregues totalmente mobiliadas e decoradas apenas as áreas sociais, hall de entrada, salão de festas, academia, bicicletário, espaço kids, espaço grill, espaço games e as áreas sociais abertas do condomínio com o devido paisagismo.



Rua Lothar Felipe Christ, 315
CEP 95900-208 - Lajeado - RS

DIAMOND SUNSET

CARACTERÍSTICAS

-  2 apartamentos por andar
-  Prédio com 24 pavimentos
-  Lojas comerciais
-  Hall de entrada mobiliado
-  Piscina com borda infinita
-  Salão de Festas
-  Espaço Grill
-  Espaço Kids
-  Academia equipada
-  Lounges
-  Bicicletário
-  Espaço Pet
-  Playground
-  Espaço Games

APARTAMENTOS

-  Apartamentos com 3 suítes
-  Apartamentos duplex com 4 suítes e pé-direito duplo
-  Apartamento unificado com 4 suítes e terraço com piscina
-  Living com espaço gourmet
-  Sacadas amplas
-  Área de serviço separada
-  Espera para split e água quente
-  Vidros duplos nos dormitórios
-  Paisagismo diferenciado
-  Dois elevadores de última geração
-  Guarita de segurança com vigilância por câmeras
-  Personalização interna
-  Localização privilegiada
-  Financiamento direto com a construtora

COBERTURAS

-  Coberturas duplex com 3 suítes
-  Terraço e piscina de borda infinita
-  Amplo espaço multifuncional
-  Vista panorâmica

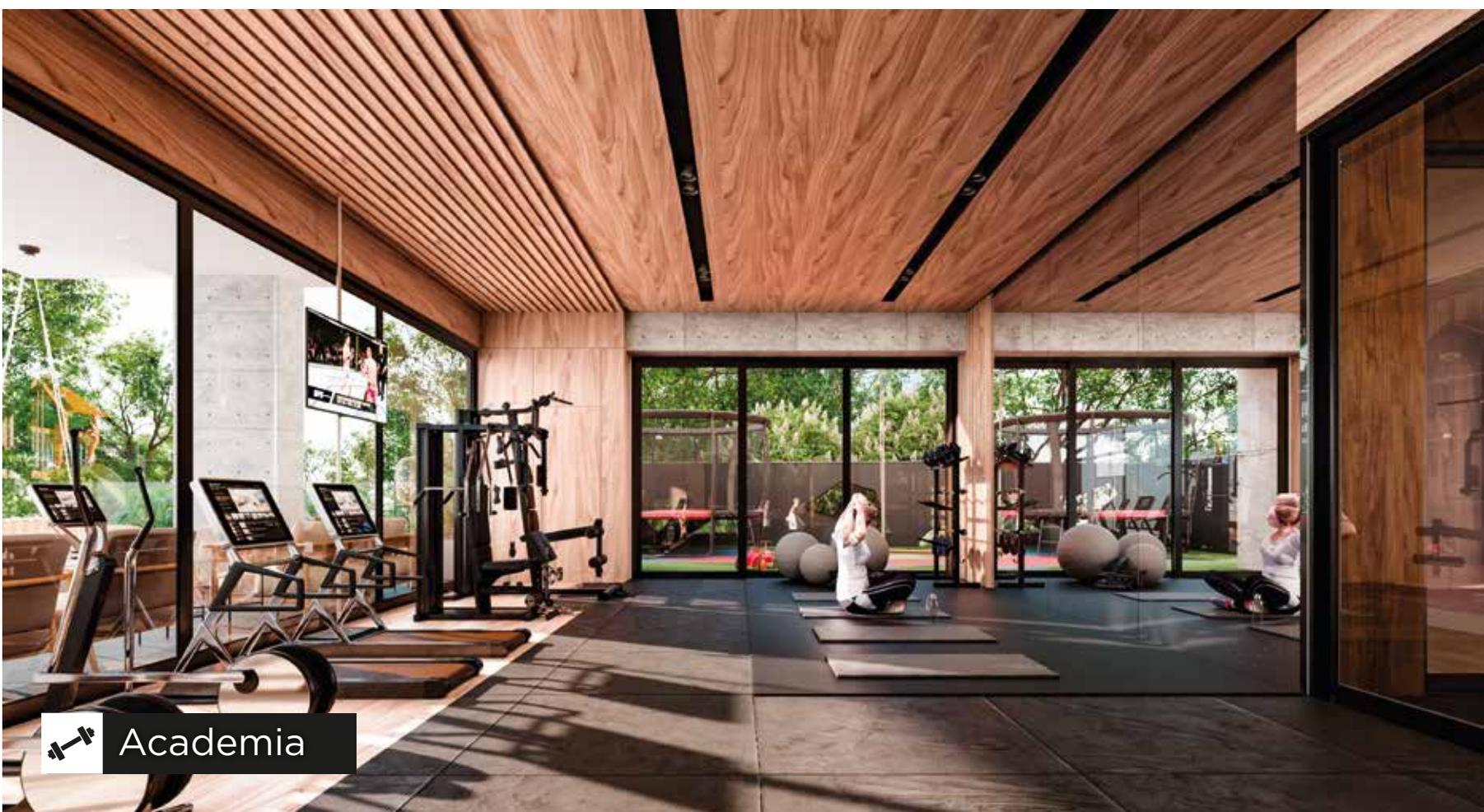
Tudo o que você sonhou



↑ Hall



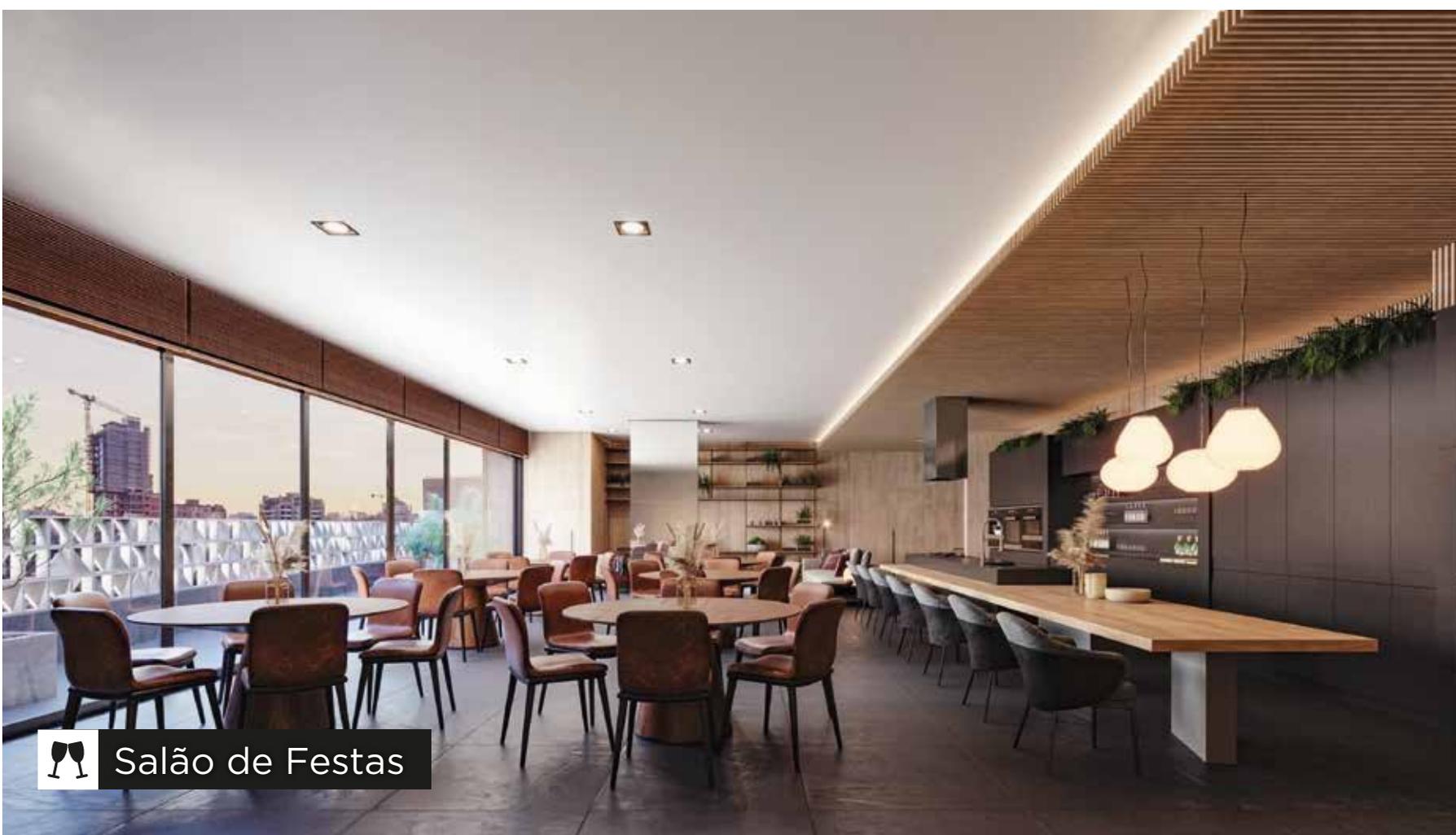
🍴 Espaço Grill



🏋️ Academia



Lojas



Salão de Festas



Espaço Kids



Espaço Pet



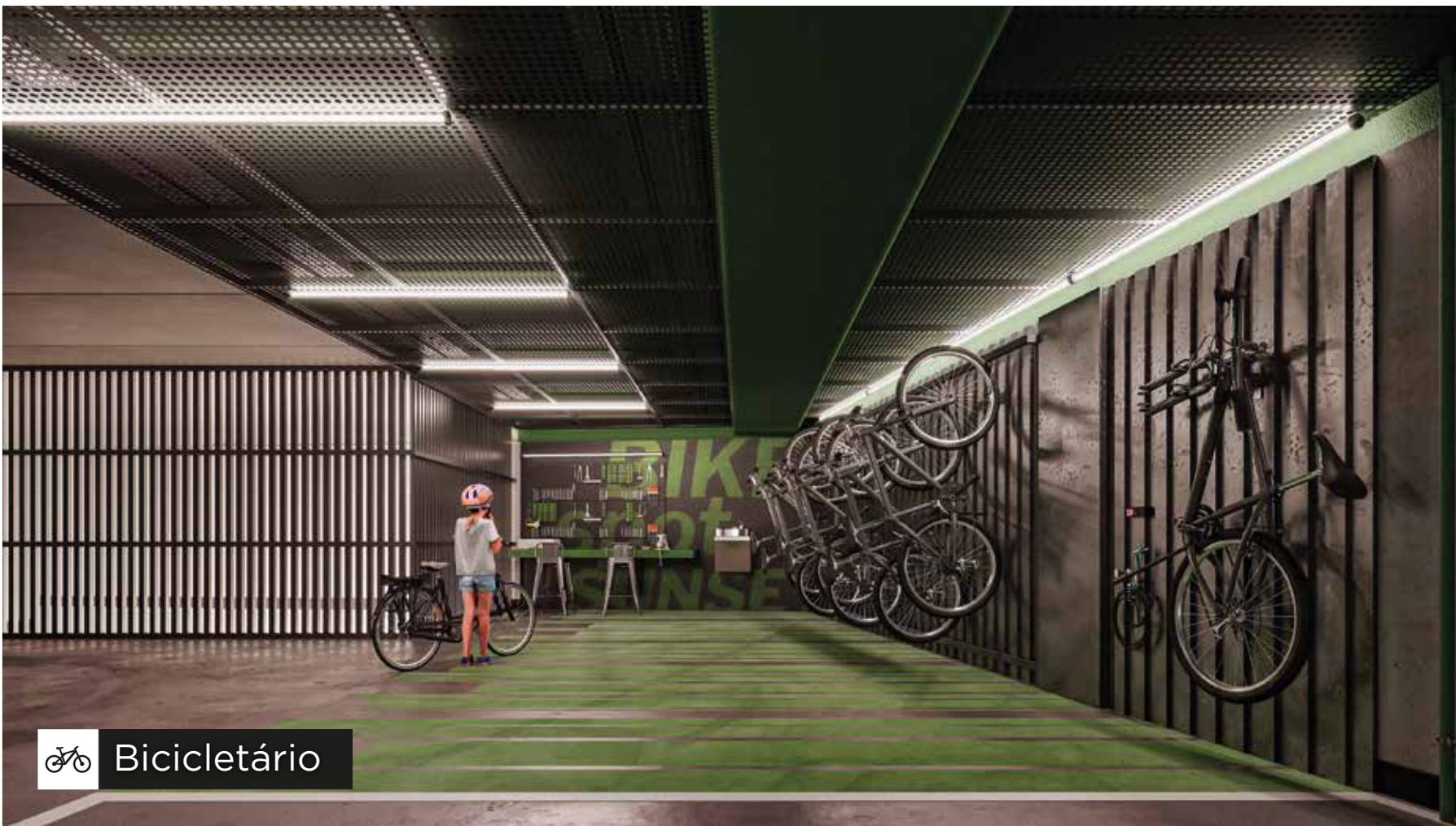
Piscina



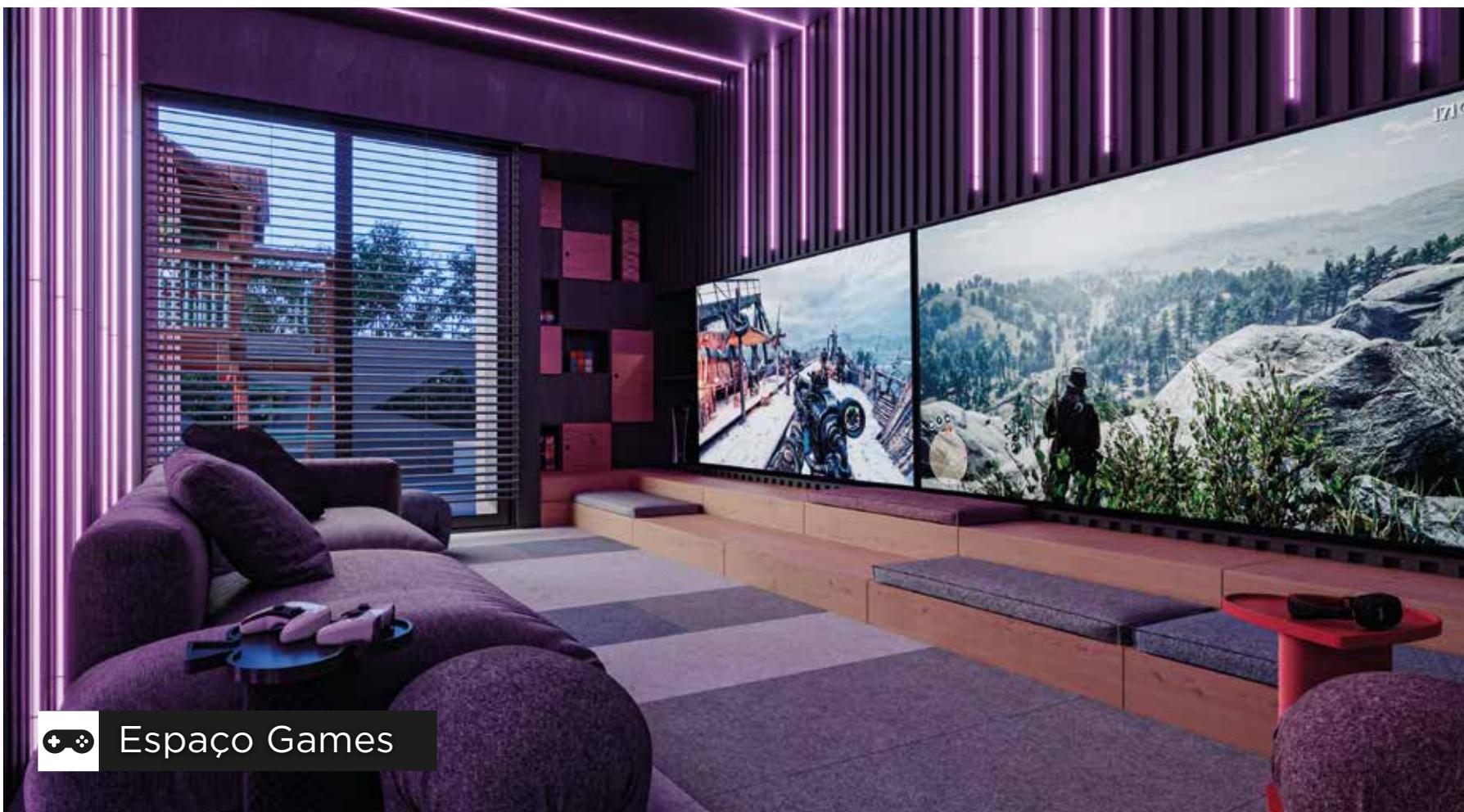
Playground



Lounge



Bicicletário



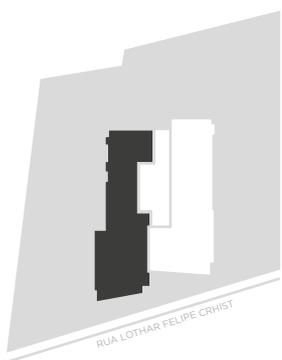
Espaço Games

Planta 2º pavimento





Apartamento final 1



RUA LOTHAR FELIPE CRIST





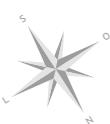
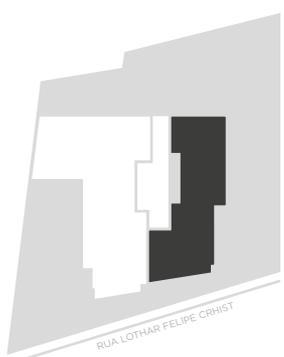
401, 601, 801, 1101, 1401, 1501, 1701
Área privativa: 184,02m²

501, 701, 901, 1001, 1601, 1801, 2101
Área privativa: 181,96m²

301
Área privativa: 317,08m²



Apartamento final 2



RUA LOTHAR FELIPE CRIST



302, 502, 602, 802, 902, 1102,
1302, 1502, 1802, 2002, 2102,
Área privativa: 178,08m²

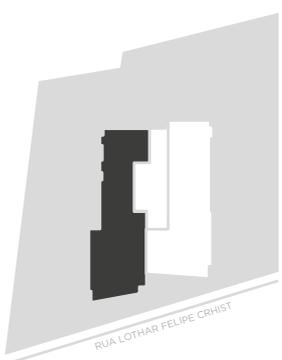
402, 702, 1002, 1202, 1402, 1902
Área privativa: 174,55m²



Duplex final 1

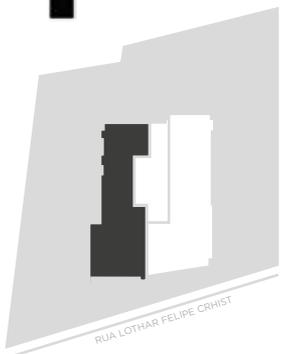


1201, 1901
 Área privativa: 281,87m²
 Planta 1º Piso





Planta 2° Piso

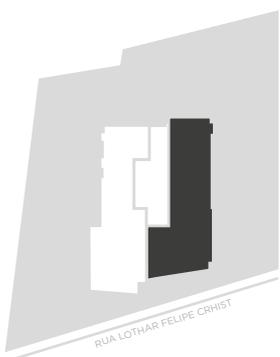




Duplex final 2

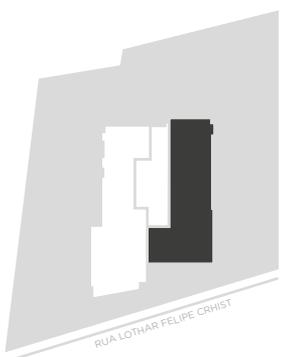


1602
 Área privativa: 285,05m²
 Planta 1º Piso





Planta 2° Piso



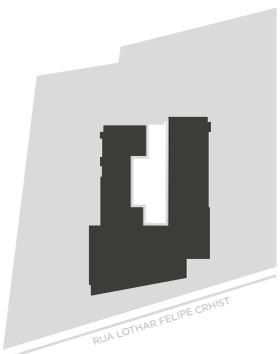
RUA LOTHAR FÉLPE CRIST



Unificado



2201
Área privativa: 373,93m²



RUA LOTHAR FELIPE CRIST



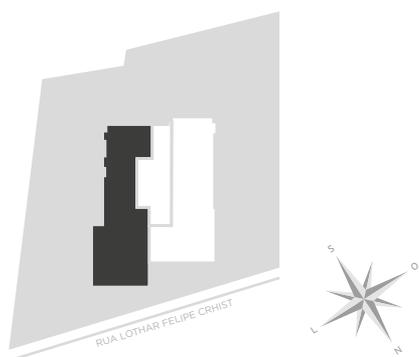




Cobertura 1



2301
Área privativa: 358,42m²
Planta 1º Piso





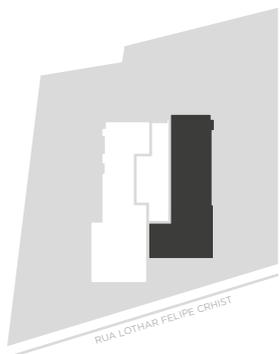
Planta 2° Piso



Cobertura 2



2302
Área privativa:
319,64m²
Planta 1º Piso





Planta 2º Piso





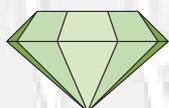
DIAMOND
SUNSET



Rua Lothar Felipe Christ, 315
CEP 95900-208 - Lajeado - RS

REDE SUPER - Atacado
E Supermercado

AMERICANO



Construtora Diamond

Fruki

Quiero Café

Clube
Tiro e Caça

Posto Formula

DIAMOND
SUNSET



Caixa Econômica Federal

CEAT - Colégio Evangélico
Alberto Torres

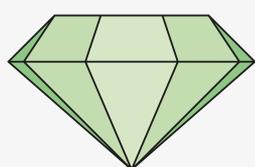
Hospital
Bruno Born

CENTRO

Supermercado STR

386





DIAMOND

CONSTRUTORA

Rua Machado de Assis, 116 - Sala 102
Americano | Lajeado - RS | 95900-524
51 3714.4646

www.construtoradiamond.com.br

 @diamondconstrutora

 @ConstrutoraDiamond

 Construtora Diamond



IMOBILIÁRIA

DIAMOND

CRECI 24503J

Rua Olavo Bilac, 330 | Florestal
Lajeado - RS | 95900-610
51 3714.6648 | 51 99990.0998

www.imobiliariadiamond.com.br

 imobiliariadiamondlajeado

 imobiliariadiamondlajeado